



## Inschrijfprocedure huur woonwagenstandplaats De Wam 10 in Zuidlaren

**NB: U schrijft alleen in voor de huur van een lege standplaats. De woonwagen op De Wam 10 is particulier eigendom en wordt los van deze inschrijfprocedure verkocht/verwijderd door de huidige eigenaren.**

### Wie kunnen zich inschrijven

1. Volwassen eerstegraads familieleden van woonwagenbewoners van de locatie De Wam 4 of 10 in Zuidlaren;
2. Volwassen tweedegraads familieleden van woonwagenbewoners van de locatie De Wam 4 of 10 in Zuidlaren;
3. U bent volwassen en voldoet aan het afstammingsbeginsel;
4. U bent volwassen en heeft belangstelling voor een woonwagenstandplaats;

### Algemeen

5. Een ieder die voldoet aan hetgeen genoemd onder punt 1 t/m 4, kan zich inschrijven voor het huren van de woonwagenstandplaats De Wam 10 via het digitale inschrijfformulier via de inschrijflink;
6. Per alleenstaande, samenlevend stel of een andere vorm van (toekomstige) gezamenlijke huishouding is slechts 1 inschrijving mogelijk;
7. Het inschrijfformulier dient zo volledig mogelijk te worden ingevuld;
  - zowel de naam van de inschrijver, als die van zijn/haar partner dient te worden vermeld;
  - is inschrijver alleenstaand, dan moet dat op het formulier worden aangegeven;
  - is de inschrijver van plan te gaan samenwonen dan dienen de gegevens van de partner of toekomstige huisgenoot ook te worden vermeld.
8. Inschrijven kan **vanaf dinsdag 5 december 2023 tot maandag 18 december 2023 uiterlijk 9.00 uur**;
9. Na ontvangst van het inschrijfformulier krijgt de inschrijver een bericht van ontvangst;
10. Alleen volledig ingevulde formulieren conform artikel 7 én waarvan de inschrijver voldoet aan één van de criteria genoemd onder punt 1 t/m 4 worden in behandeling genomen;
11. Inschrijven is slechts mogelijk voor de woonwagenstandplaats De Wam 10 in Zuidlaren.

### Toewijzingsvolgorde per categorie

12. Houdt u rekening met de toewijzingsvolgorde per categorie:
  - a. Allereerst wordt De Wam 10 toegewezen (via loting) aan inschrijvers die voldoen aan punt 1 of 2;
  - b. Zijn er geen inschrijvers die voldoen aan punt 1 of punt 2, dan worden de inschrijfformulieren van inschrijvers die voldoen aan punt 3 voor De Wam 10 geloot en/of toegewezen;
  - c. Zijn er geen inschrijvers die voldoen aan punt 1, punt 2 of punt 3 dan worden de inschrijfformulieren van inschrijvers die voldoen aan punt 4 voor De Wam 10 geloot en/of toegewezen.

#### *Inschrijvers die voldoen aan punt 1 of 2*

Voor De Wam 10 in Zuidlaren geldt dat inschrijvingen die voldoen aan punt 1 of 2 voorrang hebben boven inschrijvingen die voldoen aan punt 3 en punt 4. Belangstellenden die zich inschrijven en vallen onder de categorie zoals beschreven bij punt 1 en 2, moeten dit kunnen aantonen. Voldoet u aan punt 1 of 2 en bent u de enige gegadigde in die categorieën voor De Wam 10 dan wordt De Wam 10 aan u toegewezen. Als er meer inschrijvingen zijn die voldoen aan punt 1 of 2, dan wordt er geloot. **De loting is (indien nodig) op dinsdag 19 december 2023 om 14.00 uur.** De loting geschiedt door het achtereenvolgens trekken van tijdig en volledig ingediende inschrijfformulieren. Alle inschrijfformulieren van inschrijvers die voldoen aan punt 1 of 2 worden getrokken. De standplaats wordt aan het eerst getrokken inschrijfformulier toegewezen. Zie voor de verdere procedure 'De toewijzing is als volgt' vanaf punt 13.

#### *Toewijzing De Wam 10 aan inschrijvers die voldoen aan punt 3*

Indien er geen of geen geldige inschrijfformulieren zijn ontvangen die voldoen aan punt 1 of 2, dan gaan we over tot het toewijzen van De Wam 10 aan belangstellenden die vallen onder punt 3. Belangstellenden die zich inschrijven en vallen onder de categorie zoals beschreven bij punt 3, moeten dit kunnen aantonen. Voldoet u aan punt 3 en bent u de enige gegadigde in die categorie dan wordt De Wam 10 aan u toegewezen. Als er meer inschrijvingen zijn die voldoen aan punt 3, dan wordt er geloot. **De loting is (indien nodig) op dinsdag 19 december 2023 om 14.00 uur.** De loting geschiedt door het achtereenvolgens trekken van tijdig en volledig ingediende inschrijfformulieren. Alle inschrijfformulieren van inschrijvers die voldoen aan de criteria genoemd onder punt 3 worden getrokken. Zie voor de verdere procedure 'De toewijzing is als volgt' vanaf punt 13.



#### *Toewijzing De Wam 10 aan inschrijvers die voldoen aan punt 4*

Indien er geen of geen geldige inschrijfformulieren zijn ontvangen die voldoen aan punt 1, 2 of 3, dan gaan we over tot het toewijzen van De Wam 10 aan belangstellenden die vallen onder punt 4. Voldoet u aan punt 4 en bent u de enige gegadigde in die categorie dan wordt De Wam 10 aan u toegewezen. Als er meer inschrijvingen zijn die voldoen aan punt 4, dan wordt er geloot. **De loting is (indien nodig) op dinsdag 19 december 2023 om 14.00 uur.** De loting geschiedt door het achtereenvolgens trekken van tijdig en volledig ingediende inschrijfformulieren. Alle inschrijfformulieren van inschrijvers die voldoen aan de criteria genoemd onder punt 4 worden getrokken. Zie voor de verdere procedure 'De toewijzing is als volgt' vanaf punt 13.

**Indien na toewijzing blijkt dat inschrijver niet of naar het oordeel van de gemeente onvoldoende kan aantonen te voldoen aan de criteria genoemd in de punten 1, 2 of 3 of niet heeft voldaan aan het bepaalde in artikel 6, 7 en/of 8, dan wordt de inschrijving ongeldig verklaard en vervalt deze. Indien de inschrijving vervalt dan benadert de gemeente de eerstvolgende reservekandidaat.**

De toewijzing is als volgt:

13. De kandidaat van het 1<sup>e</sup> getrokken inschrijfformulier krijgt De Wam 10 aangeboden;
14. De belangstellenden aan wie tijdens de loting De Wam 10 niet kan worden toegewezen omdat De Wam 10 reeds aan de kandidaat van het 1<sup>e</sup> getrokken inschrijfformulier wordt toegewezen, worden in lotingsvolgorde op een reservelijst geplaatst;
15. De reservekandidatuur vervalt automatisch op het moment dat de standplaats, als gevolg van deze procedure, aan De Wam 10 is verhuurd.

Tenaamstelling huurovereenkomst en aanvaarding:

16. De huurovereenkomst wordt, indien de woonwagenstandplaats aan een inschrijver en diens partner of huisgenoot op basis van de loting wordt toegewezen, op hun beider naam gesteld. De huurovereenkomst dient te zijn ondertekend binnen 4 week nadat de toewijzing heeft plaatsgevonden. De huurovereenkomst en het innen van de huur start met ingang van 1 februari 2024, dan wel eerder indien mogelijk.

Informatie- en identificatieplicht

17. De indiener van het inschrijfformulier dient zich tegenover de gemeente met een geldig legitimatiebewijs te kunnen identificeren en kan door de gemeente verzocht worden al die informatie te verstrekken die nodig is om te kunnen nagaan of is voldaan aan de gestelde criteria bij punt 1, 2 of 3;
18. De gemeente behoudt zich het recht voor een verhuurdersverklaring te vragen van de inschrijver die de woonwagenstandplaats krijgt toegewezen.

Toekomstige verplaatsing woonwagenstandplaats

19. De Gemeente Tynaarlo behoudt zich het recht voor in de toekomst de woonwagenstandplaats inclusief de dan aanwezige woonwagens te verplaatsen binnen het perceel De Wam 4 t/m 10 in Zuidlaren. De kosten die de verplaatsing met zich meebrengt komen in dat geval voor rekening van de gemeente.

Deze inschrijf- en toewijzingsprocedure treedt in werking per datum collegebesluit ter vaststelling van deze procedure d.d. 5 december 2023 en geldt voor de toewijzing van woonwagenstandplaats De Wam 10 in Zuidlaren zoals genoemd in hetzelfde collegebesluit van 5 december 2023.

December 2023

---