



College van Burgemeester en wethouders gemeente Tynaarlo

Vergadering d.d.	6 november 2018	Zaaknummer:	534377
Agendapunt:			
Portefeuillehouder	: R.A. Kraaijenbrink	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar	<input type="checkbox"/> Besloten
Team	: Zevende team		
Adviseur	: J. Willemse	Toestelnummer [Nr.]	926

Collegevoorstel besproken in PHO van:	R.A. Kraaijenbrink en H. Lammers	D.d.	22 oktober 2018 29 oktober 2018
---------------------------------------	----------------------------------	------	------------------------------------

Paraaf	Burgemeester	Wethouder Kraaijenbrink	Wethouder Gopal	Wethouder Vemer	Wethouder Lammers	Wethouder de Graaf	Secretaris	Manager akkoord (kwaliteitscheck)
Conform								J.T. Homans
Bespreken								Paraaf:

Onderwerp

Verzoek financiële bijdrage kwaliteitsimpuls bewonerspark Tynaarlo.

Samenvatting

NS Vastgoed is eigenaar van een locatie langs het spoor in Tynaarlo, die eerder al werd gebruikt als wandelplek door omwonenden. De bodem was verontreinigd door industriële activiteiten die in het verleden plaatsvonden. In 2013 heeft de NS deze locatie langs het spoor in Tynaarlo gesaneerd. Daarbij is al het groen verwijderd. NS Vastgoed heeft in overleg met Vereniging Dorpsbelangen Tynaarlo de locatie heringericht als bewonerspark, zodat de plek weer opnieuw door omwonenden gebruikt kon worden om te wandelen en te ontspannen.

Doordat bij de sanering in de bovenste laag tarragrond is toegepast, is de bodem sterk verdicht en slecht waterdoorlatend en bevat het weinig zuurstof. Veel jonge bomen zijn niet aangeslagen en inmiddels verwijderd. De gemeente, NS Vastgoed, Dorpsbelangen Tynaarlo en Landschapsbeheer Drenthe hebben diverse gesprekken gehad om te bepalen hoe de situatie verbeterd kan worden.

Om het Bewonerspark een nieuwe impuls te geven heeft Dorpsbelangen recent een herinrichtingsplan opgesteld. NS Vastgoed heeft €9.200,- toegezegd voor de uitvoering van dit plan. Van de gemeente vraagt Dorpsbelangen Tynaarlo een bijdrage van €7.311,-. Er is ruimte om subsidie te verstrekken, gebruikmakend van het krediet 'Vitaal Platteland' en met 50% cofinanciering uit het 'Provinciaal budget Dorpsinitiatieven'.

Voorstel

1. Het verzoek van Vereniging Dorpsbelangen Tynaarlo te honoreren en een subsidie beschikbaar te stellen van €7.300,- voor een deel van de kosten van het herinrichtingsplan Bewonerspark Tynaarlo.

Besluit:

--

pagina 1 van 4

TOELICHTING B&W-ADVIES 1. Onderwerp

Verzoek financiële bijdrage kwaliteitsimpuls bewonerspark Tynaarlo.

2. Voorstel

1. Het verzoek van Vereniging Dorpsbelangen Tynaarlo te honoreren en een subsidie beschikbaar te stellen van € 7.300,- voor een deel van de kosten van het herinrichtingsplan Bewonerspark Tynaarlo.

3. Inleiding en perspectief

NS Vastgoed is eigenaar van een locatie langs het spoor In Tynaarlo. De bodem is in 2013 gesaneerd door de NS waarbij al het groen verwijderd is. De NS had een verplichting van de provincie voor het herplanten van het terrein. Voor de sanering werd deze groene plek door omwonenden al gebruikt om te wandelen en te ontspannen. Na de sanering heeft de NS uit goodwill de locatie op verzoek en in overleg met Dorpsbelangen opnieuw ingericht als een bewonerspark. Dorpsbelangen voert het onderhoud en beheer uit onder begeleiding van Landschapsbeheer Drenthe.

Omdat in de toplaag van de bodem tarragrond is gebruikt, zijn veel bomen niet (goed) aangeslagen. De bodem is sterk verdicht, slecht waterdoorlatend en bevat weinig zuurstof. Door deze situatie is ook onvoldoende onderhoud uitgevoerd door Dorpsbelangen Tynaarlo. Wageningen Environmental research (Alterra) heeft op verzoek van de raads werkgroep tarragrond een onderzoek gedaan naar de locatie. Alterra heeft aanbevelingen gedaan om de ontwatering en de bodemstructuur te verbeteren, zodat bomen en struiken beter aanslaan en het terrein minder nat is, met name in de herfst en de winter.

Er zijn diverse gesprekken geweest tussen Dorpsbelangen, Landschapsbeheer Drenthe, NS en gemeente om de problematiek te bespreken. Daarbij zijn ook de aanbevelingen van Alterra betrokken. De gemeente heeft eenmalig het terrein gemaaid, vrijwilligers hebben dode bomen weggehaald en er is een proefstuk gedaan om de grond los te maken.

Recent heeft Dorpsbelangen een herinrichtingsplan opgesteld en is zij op zoek gegaan naar financiële middelen om de herinrichting mogelijk te maken. De bedoeling is om een kwaliteitsimpuls aan het park te geven. De afwatering wordt verbeterd, er worden kleine jonge bomen en struiken geplant van soorten die er goed gedijen. Er wordt een pad aangelegd voor het onderhoud van de vijver en de wandelpaden worden opgehoogd zodat deze droger blijven. Voor werkzaamheden die in de grond plaatsvinden is vooraf afstemming geweest met de RUD-Drenthe.

Dorpsbelangen heeft de herinrichtingskosten begroot op € 22.900,- (zie bijlage bij het verzoek) voor materiaal, plantgoed en inzet van professionals en vrijwilligers. Er wordt voor een bedrag van € 6.387,50 aan vrijwilligerswerk ingezet. NS Vastgoed heeft voor het uitvoeren van het herinrichtingsplan aan Dorpsbelangen een financiële bijdrage toegezegd van € 9.200,-. Resteert een bedrag van € 7.311,40. Daarvoor vraagt Dorpsbelangen Tynaarlo een financiële bijdrage aan de gemeente.

Op grond van de 'Algemene subsidieverordening gemeente Tynaarlo 2011' kan vanuit het krediet 'Vitaal Platteland' in combinatie met de 'Provinciale regeling Dorpsinitiatieven' een financiële bijdrage geleverd worden. Wij stellen voor een bedrag beschikbaar te stellen van € 7.300,-. Daarbij vindt 50%-cofinanciering plaats vanuit het Provinciaal Budget Dorpsinitiatieven ad € 3650,-.

4. Argumenten

1. *Door middel van een bijdrage uit het 'Budget Vitaal Platteland en het 'Provinciaal budget Dorpsinitiatieven' wordt het dorp geholpen om een impuls te geven aan de kwaliteit van het bewonerspark.*
Het past binnen de voorwaarden van de gemeentelijke subsidie en de 'Provinciale regeling Dorpsinitiatieven' om voor dit plan een bijdrage te leveren.
2. *Het bewonerspark wordt voor en door de bewoners in stand gehouden.*
Landschapsbeheer Drenthe levert daarbij advies aan de bewoners over het beheer en onderhoud.
3. *Een goed toegankelijk en groen bewonerspark draagt bij aan de leefbaarheid en de aantrekkelijkheid van het dorp Tynaarlo.*
4. *De aanbevelingen van de raadswerkgroep tarragrond afkomstig van het rapport van Alterra zijn betrokken bij het herinrichtingsplan.*
De raadswerkgroep tarragroep heeft eerder een rapport op laten stellen door Alterra waarin aanbevelingen zijn gedaan ter verbetering van de ontwatering en structuur van de tarragrond.

5. Kanttekeningen

1. *De tarragrond heeft tijd nodig om te rijpen.*
Door de maatregelen die de afwatering en de bodemstructuur bevorderen zal de tarragrond sneller rijpen en daarmee uiteindelijk ook een goede bodem vormen voor andere struiken- en boomsoorten.
2. *Op grond van de herplant- en instandhoudingsplicht kan het zijn dat NS Vastgoed aanvullend nog bomen moet planten.*
De provincie heeft als bevoegd gezag destijds ten behoeve van de bodemsanering een kapvergunning verleend aan NS Vastgoed. Op grond van die vergunning geldt voor NS Vastgoed een herplant- en instandhoudingsplicht. NS Vastgoed heeft contact gelegd met de provincie om helder te krijgen of er aanvullend op het herinrichtingsplan van Dorpsbelangen Tynaarlo nog extra bomen geplant moeten worden. We volgen wat er op grond van die verplichting misschien nog nodig is. Misschien kan dat aanplanten georganiseerd worden als boomplantdag.

6. Advies

Financiën	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nee <input type="checkbox"/>
-----------	--	------------------------------

Dorpsbelangen heeft de herinrichtingskosten begroot op €22.900,- (zie bijlage bij het verzoek) voor materiaal, plantgoed en inzet van professionals en vrijwilligers. Er wordt vrijwilligerswerk ingezet ter waarde van €6.387,50. NS Vastgoed heeft voor het uitvoeren van het herinrichtingsplan aan Dorpsbelangen een financiële bijdrage toegezegd van €9.200,-. Resteert een bedrag van €7.311,40. Wij zijn bereid om dit bedrag, na afronding op €7.300,- bij te dragen via de daarvoor passende subsidieregeling en budgetten.

Grootboeknummer:

308016000/438000 Krediet Vitaal Platteland € 3650,-
 4601350/4420000 Provinciaal Budget Dorpsinitiatieven € 3650,-

Overzicht stand van zaken Krediet Vitaal platteland (308016000)

Beschikbaar per 01-01-2018 € 193.156,36
 Af: Uitgaven/reserveringen € 136.264,13
 Af: Herinrichting bewonerspark Tynaarlo € 3.650,00
Restant beschikbaar € 53.242,23

Juridische Zaken	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>
HRM	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>
Communicatie	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>
Derden	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>

7. Uitvoering

Na collegebesluit wordt het bedrag aan Vereniging Dorpsbelangen Tynaarlo overgemaakt.

8. Besloten behandelen

n.v.t.

9. Bijlage(n)

- 1. Aanvraag bijdrage bewonerspark Tynaarlo inclusief bijlage.

Handtekening adviseur

.....

J. Willemse