

# BEWONERSPARK Tynaarlo



VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO

presentatieschets, park Tynaarlo



## beplanting & natuur



## schetsontwerp



## legenda

### beplanting

- bos/bosplantsoen
- berkenbos
- fruitboomgaard
- bomen
- gras
- bloemenweide

### paden, spelen en constructies

- wandelpad (fitnessmogelijkheden)
- onderhoudspad
- straat
- vissteiger / vlondar
- fiets/wandelbrug
- wilgentunnel / spaeloosstel
- boomstam
- stapstenen
- zichlijjn
- ijsvogelwand
- gebouw

## paden en constructies



- kruispaad
- doorbraak
- fiets en loopbrug
- uitdiepen en opechonen
- vissteiger
- ijshek en schaatsvliender
- parkeerplaats van gebroken asfalt

## spelen en fitness in 't groen



opdrachtgever: DORPSBELANGEN TYNAARLO  
 project: BEB: TYNAARLO  
 onderwerp: RECREATIEGROND  
 projectnummer: 12321  
 fase: 11  
 datum: 16 augustus 2011  
 formaat: A3  
 getekend: JM / WJ  
 akkoord: 04 oktober 2011  
 opmerking:

BTL Beeldarts S.V.  
 Nieuw Poortraai 1  
 7225 VA Eemnes  
 t: 0384 48  
 f: 0384 48 80 80  
 0384 43 18 75  
 www.btl.nl  
 foto: 2 slinger enkel als referentiebeeld

BTL Advies S.V.  
 Tota- en landbouwopdrachten  
 Marolijne 80  
 Rosbu 117  
 7300 AD APELDOORN  
 055 58 89 436  
 055 51 28 544  
 advies@adviesbtl.nl  
 www.btladvies.nl  
 foto: 2 slinger enkel als referentiebeeld

# BEWONERSPARK

## Aanleiding en inleiding:

Onderhoudscontract kan niet nageleefd worden omdat Dorp / Landschapsbeheer Drenthe niet gekregen heeft wat voorzien was.

- Geen onderhoudspad langs vijver maakt het onderhoud aan de oostzijde Maatschappijgat zeer lastig;
- Bewonerspark is gerealiseerd met zeer ondoordringbare en (te) humusrijke grond en blijft daardoor 60% van het jaar onbegaanbaar;
- Aanplantplicht van NS wordt niet nageleefd. > 50% is door voorgenoemd punt reeds afgestorven.

# BEWONERSPARK

## Historie:



VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO



VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO

N.A.V. diverse overleggen zijn Dorpsbelangen Tynaarlo, ijsvereniging, Gemeente Tynaarlo, SBNS (nu NS Vastgoed) overeengekomen dat het zo niet verder kan met het park en er het een en ander moet gebeuren om er nog iets van te maken.

Het eerste plan is om de grond bewerken (waterdoorlatend maken) en de dode bomen te verwijderen.

Daarop volgend is besloten dat DB Tynaarlo een herzien totaalplan en voorstel zal maken om zo een beheersbaar terrein te realiseren.

## BEWONERSPARK

Eerste overleg gestart op 29.03.2018

- Aanwezig Bunny Ringelink, Freerk Brandsma, Gert-Jan Timmer, Arjen Bakema. Afwezig: Augustinus de Jong, Peter Petersen, Henk Slijkhuis.

Uitgangspunten bepaald en opzet van het plan gemaakt en uitgewerkt met tekening en initiële begroting.



- Presentatie Plan op 09.04.2018 tijdens de extra ALV van dorpsbelangen Tynaarlo
- Goedkeuring aanleg onderhoudspad Provincie en NSV d.d. 01.05.2018
- Finaliseren en verder uitwerken plan op donderdag 17.05.2018
- Goedkeuring plan bestuur DB 29.05.2018

## Nieuwe Visie op terrein/ondergrond

Visie onderhoudscommissie DB Tynaarlo:

- het creëren van een eenvoudig te onderhouden (extensief) bewonerspark waar men droge voeten houdt als men rond wil lopen.



- Voor alle bewoners; ruig en speels terrein.
- Interessant voor bijen en insecten.
- Maximaal 2 onderhoudsdagen per jaar (snoeien en maaien)
- (Voldoen aan herplantplicht NSV)

## Aandachtspunten / Criteria

- In werkgroep zitten de mensen die het onderhoud moeten gaan doen/regelen
- Extensief zonder te veel obstakels, max 2 onderhoudsdagen per jaar
- Laag is ondoordringbaar en heeft boven alles tijd nodig
- Minimale aanplant van klein pootgoed. (diepwortelen gaat niet)
- Horizontale afwatering aanbrengen
- Paden toegankelijker maken inclusief de weg er naar toe



VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO

- Onderhoudsruimte langs vijver aanbrengen.
- Doel Maatschappijgat (vijver) vergroten en aantrekkelijk maken voor vissers

## Benodigde activiteiten

- Begaanbaar maken van de picknicktafels  
(zand rondom aanbrengen met schelpenpad naar stelconplaat)
- ‘Onderhoudspaden’ creëren 2,5 meters langs zijkanten paden  
(niet met voertuigen over paden rijden)
- 2 bankjes plaatsen op Het Onderhoudspad (Langs de vijver. Stonden er vroeger ook) & 3 vaste kleine stijgers plaatsen (oostzijde).
- Gegroepeerd wilgen en elzen (klein) aanplanten; gebied vaststellen middels vlekkenplan. (zie schets)





VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO

- Nog toevoegen van vlinderplanten en andere insectvriendelijke aanplant.

## Benodigde activiteiten

- Gebied langs spoor in de hoek Van Wijk en Boerma “braak” laten liggen (te nat). Enkel het pad herstellen en natuur werk laten doen.

Kansen in de toekomst:

- In toekomst dit pad proberen door te trekken naar Zuidlaarderweg: Wandelronde aansluiting Zwarteweg en “oude” zwembad.
- **Geen** klimtoestellen, vermijden obstakels:
  - enkel issues met gemeente,
  - toezicht en verzekering
  - elders in dorp zijn reeds voorzieningen.

- obstakel voor extensief onderhoud.

# Plan van aanpak



VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO

1. *Creëren van een onderhoudspad langs de vijver (was wel voorzien in origineel plan bewonerspark maar nooit gerealiseerd).*
  - a) *Hierdoor zijn de kosten van onderhoud aan vijver nu erg hoog.(inzet maaiboot, met pad kan dit met eigen landbouwmachines)*
2. Het aanbrengen van horizontale drainage. (Natte plekken zijn nu ingesloten en door onder paden buizen aan te leggen watert het beter af naar vijver en sloten).
  - a) Dit kan ook het verder afsterven van huidige bomen voorkomen en zal overtollige water sneller afvoeren.
3. Ophogen van bestaande paden met extra schelpen of koersmix en het vrijhouden van beplanting van 2,5 meter aan beide zijden om onderhoud mogelijk te maken.



- a) Door paden hoger te leggen dan omliggend terrein (paden liggen nu vaak lager of gelijk) kan er ook gesproken worden over een park.



## Plan van aanpak (2)

4. Aanplanten van nieuwe bomen, veel zijn er de afgelopen jaren gestorven en er sterven nog steeds bomen. Met name door te groot pootgoed aan te brengen (diepgeworteld) sterven deze af in te natte periodes.
  - a) Aanbrengen jong pootgoed; deze zal zich aanpassen aan de omstandigheden en ondiep en breder uitwortelen. Dit is tevens een eis voor NSV omdat ze hun (herplant)verplichting nu niet na komen.
5. Picknicktafels begaanbaar maken en houden.
  - a) Pad van schelpen naar tafels maken en rondom zand aanbrengen waardoor deze niet in begroeiing verdwijnen en toegankelijk blijven.
6. Bankjes langs vijver plaatsen.

- a) Stonden er vroeger ook een vraag vanuit het dorp.

## Plan van aanpak (3)



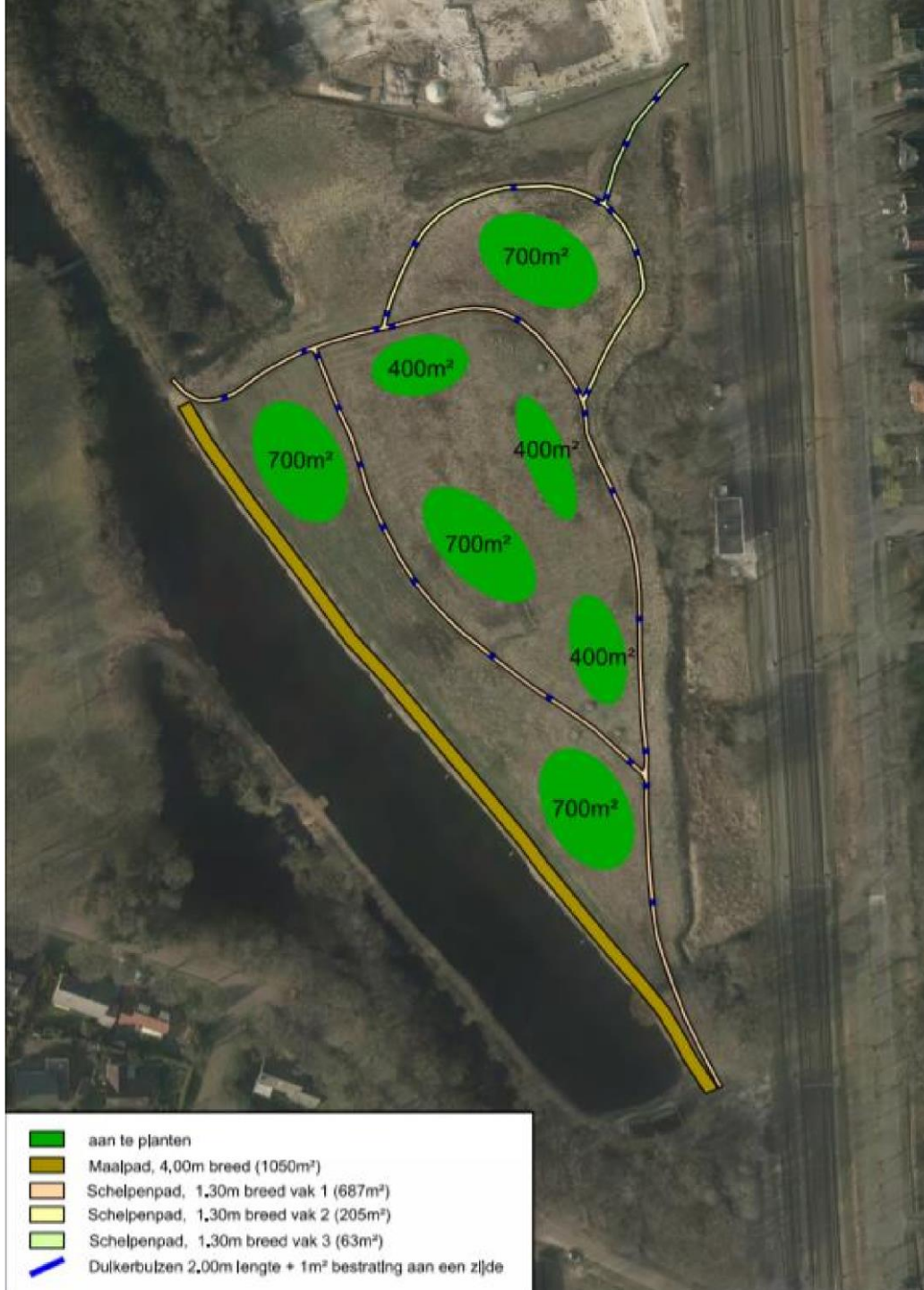
### 7. Extra (kleine) steigers plaatsen

- a) die kunnen fungeren als extra opstap en rustplaatsen schaatseren en tevens voor vissers.

### 8. Aansluiting maken tussen Ieshokkie en bewonerspark.

- a) Hier gebroken puin aanbrengen en een schelpenpad. Nu loopt men door de blubber en bij onderhoud wordt dit enkel verergerd (*inmiddels al gerealiseerd, voorgefinancierd door Dorpsbelangen*)

# Vlekkenplan



VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO

#	Onderwerp	Hoeveelheid	Eenheid	kosten eenheid	per	Totaal kosten plan	Vrijwilligerswerk
<b>Aanplant perken</b>							
1,1	Verwijderen dode bomen en paaltjes	38	uur	,50		€ 855,00	
1,2	Aanschaf 1e of 2e jaars bomen	1200	St.		0,76	€ 912,00	
1,3	Planten (12 per uur)	126,3	uur	22,50		€ 937,50	
<b>Paden verhogen / aanbrengen</b>							
2,1	Schelpen gewassen 10cm	120	m3	7,75		€ 930,00	
2,2	Transport	4	keer		80,00	€ 320,00	
2,3	Kraantje met man	1	dag	450,00		€ 450,00	
2,4	Dumpertje met man	1	dag		450,00	€ 450,00	
2,5	grondwerk schep en aftrillen	24	uur	22,50		€ 540,00	
<b>Horizontale afwatering</b>							
3,1	pvc Buizen DN150	80	m1	18,93		€ 1.514,00	
3,2	grondwerk graafwerk hand	32	uur		22,50	€ 720,00	
3,3	grondwerk graafwerk kraantje	1	dag	450,00		€ 450,00	
3,4	straatwerk kom afwatering bestraten	30	m2		17,50	€ 525,00	
3,5	grondwerk schep en opperen	16	uur	22,50		€ 360,00	
3,6	Trekker met Woelpoot	8	uur		55,00	€ 440,00	
<b>4 Verbinding parkeerplaats/leshokkie - Bewonerspark</b>							
4,1	Kraan, grondwerk en aanbrengen puin	8	uur		85,00	€ 680,00	
4,2	Leveren gebroken puin	50	m3	13,00		€ 650,00	
4,3 Schelpen / Koersmix 10cm - ZIE 2,1							

4,4	grondwerk schep en afrillen	16 uur	22,50		€ 360,00
<b>Picknickbanken toegankelijk maken en bijplaatsen 2 bankjes aan de waterkant</b>					
5,1	zitbanken	2 st	550,00	€ 1.100,	0
5,2	plaatsen zitbanken grondwerk	12 uur	22,50		€ 270,00
5,3	plaatsen zitbanken trekker/voorlader	4 uur	55,00		€ 220,00
5,4	Zand (rondom picknick tafels)	20 m3	22,50	€ 450,	0
5,5	Schelpen / Koersmix 10cm - ZIE 2,1				
5,6	grondwerk schep en afrillen	10 uur	22,50		€ 225,00
5,7	Kraan, grondwerk en aanbrengen puin	6 uur	85,00	€ 510,	0
<b>Onderhoudspad egaliseren grond (langs vijver)</b>					
6,1	grondwerk schep en afrillen	16 uur	22,50		€ 360,00
6,2	Kraan, grondwerk en aanbrengen puin	10 uur	85,00	€ 850,	0
6,3	Toezicht RUDD	1 post	Factureerd rechtstreeks aan SBNS		
6,4	As Built Tekening Onderhoudspad (6)	10 uur	55,00		€ 550,00
<b>7 Steigers</b>					
7,1	Onderaanneming aanbrengen steiger	3 st	2.000,00	€ 6.000,	0
<b>8 Algemeen</b>					
8,1	Gebruik Ieshokkie (incl koffie / thee)	8 dagdelen	35,00	€ 280,	0
8,2	Coördinatie en plan schrijven	18 uur	55,00		€ 990,00
<b>Nog te bekostigen *</b>					
				€ 16.511,	0

Bijdrage door vrijwilligerswerk					€	6.387,50
Totaal benodigde inzet				€	22.898 ,00	

# Begroting

\* PM: kosten aanplant overige insectvriendelijke aanplant

## Planning actieplan:





VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO

- Totaalplan 6 juli gepresenteerd aan NSV, LBD en gemeente voor goedkeuring en inzage benodigd budget.
- Alle partijen akkoord bij overleg NSV (en gemeente) op 6 juli
- Begroting van 22.898 Euro
  
- NS heeft 9.200 Euro toegezegd op 20 juli 2018.
- Dorpsbelangen wil zelf middels vrijwilligersinzet twv 6.387 Euro leveren.
  
- Aanvraag aan gemeente voor het resterende bedrag

## Planning werkzaamheden: (ovb financiering)

- In de zomer maaien.



VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO

- Na broedseizoen (na de zomer) onderhoudspad langs vijver maken (dit is inmiddels op 28 september aangelegd, onder toezicht van RUD en heeft Dorpsbelangen voorgefinancierd).
- Najaar 2018 / Voorjaar 2019:
- Aanplanten elzen en wilgen.
- Aanleggen afwateringsbuizen, steigers en bankjes.
- Ophogen, aanleggen en afwerken paden.

# Aanvraag Financiering

#	Onderwerp	Hoeveelheid	Eenheid	kosten per eenheid	Totaal kosten plan	Vrijwilligerswerk
<b>1 Aanplant perken</b>						
1.1	Verwijderen dode bomen en paaltjes	38	uur	22,50		€ 855,00
1.2	Aanschaf 1e of 2e jaars bomen	1200	St.	0,76	€ 912,00	
1.3	Planten (12 per uur)	1200	uur	22,50		€ 937,50
<b>2 Paden verhogen / aanbrengen</b>						
2.1	Schelpen gewassen 10cm	120	m3	7,75	€ 930,00	
2.2	Transport	4	keer	80,00	€ 320,00	
2.3	Kraantje met man	1	dag	450,00	€ 450,00	
2.4	Dumpertje met man	1	dag	450,00	€ 450,00	
2.5	grondwerk schop en aftrillen	24	uur	22,50		€ 540,00
<b>3 Horizontale afwatering</b>						
3.1	oys Gulzen DN150	80	m1	18,93	€ 1.514,40	
3.2	grondwerk graafwerk hand	32	uur	22,50		€ 720,00
3.3	grondwerk graafwerk kraantje	1	dag	450,00	€ 450,00	
3.4	straatwerk kom afwatering bestraten	30	m2	17,50	€ 525,00	
3.5	grondwerk schop en opperen	16	uur	22,50		€ 360,00
3.6	Trekker met Voelpoot	8	uur	55,00	€ 440,00	
<b>4 Verbinding parkeerplaats Ieshokkie - Bewonerspark</b>						
4.1	Kraan, grondwerk en aanbrengen puin	8	uur	85,00	€ 680,00	
4.2	Leveren gebroken puin	60	m3	13,00	€ 780,00	
4.3	Schelpen / Koersmix 10cm - ZIE 2,1					
4.4	grondwerk schop en aftrillen	16	uur	22,50		€ 360,00
<b>5 Picknickbanken toegankelijk maken en bijplaatsen 2 bankjes aan de waterkant</b>						
5.1	2 zitbanken	2	st	550,00	€ 1.100,00	
5.2	plaatsen zitbanken grondwerk	12	uur	22,50		€ 270,00
5.3	plaatsen zitbanken trekker/voorlader	4	uur	55,00		€ 220,00
5.4	Zand (rondom picknick tafels)	20	m3	22,50	€ 450,00	
5.5	Schelpen / Koersmix 10cm - ZIE 2,1					
5.6	grondwerk schop en aftrillen	10	uur	22,50		€ 225,00
5.7	Kraan, grondwerk en aanbrengen puin	6	uur	85,00	€ 510,00	
<b>6 Onderhoudspad egaliseren grond (langs vijver)</b>						
6.1	grondwerk schop en aftrillen	16	uur	22,50		€ 360,00
6.2	Kraan, grondwerk en aanbrengen puin	10	uur	85,00	€ 850,00	
6.3	Toezicht RUDD	1	post	Factureerd rechtstreeks aan SBNS		
6.4	As Built Tekening Onderhoudspad (6)	10	uur	55,00		€ 550,00
<b>7 Steigers</b>						
7.1	Onderaanneming aanbrengen steiger	3	st	2.000,00	€ 6.000,00	
<b>8 Algemeen</b>						
8.1	Gebruik Ieshokkie (incl koffie / thee)	8	dagdelen	35,00	€ 280,00	
8.2	Coördinatie en plan schrijven	18	uur	55,00		€ 990,00
<b>Nog te bekostigen *</b>					€ 16.611,40	
<b>Bijdrage door vrijwilligerswerk</b>						€ 6.387,50
<b>Totaal benodigde inzet</b>					€ 22.998,90	



<b>Totaal benodigde inzet</b>	<b>€</b>	<b>22.898,90</b>
toegezegd NS Vastgoed	€	9.200,00
Dorpsbelangen Eigen bijdrage	€	6.387,50
Aanvraag Gemeente	€	7.311,40



VERENIGING  
DORPSBELANGEN TYNAARLO

*Rondvraag / aanvullingen*

ZIJN ER NOG VRAGEN?

