



# College van Burgemeester en wethouders gemeente Tynaarlo

Vergadering d.d.	15 mei 2018	Zaaknummer:	3177
Agendapunt:			
Portefeuillehouder	: R. Kraaijenbrink	<input type="checkbox"/> Openbaar	
Team	: Team Ruimte en Ontwikkeling		
Adviseur	: J.E. Ploeger	Toestelnummer	

Collegevoorstel besproken in PHO van:	R. Kraaijenbrink	d.d.	7 mei 2018
---------------------------------------	------------------	------	------------

Paraaf	Burgesmeester	Wethouder Kraaijenbrink	Wethouder Gopal	Wethouder Vemer	Wethouder Lammers	Wethouder de Graaf	Secretaris	Manager akkoord (kwaliteitscheck)
Conform								W.B. Aardema
Bespreken								Paraaf:

## Onderwerp

Bestemmingsplan Ter Borch Rietwijk Noord – aanpassing ecozone”.

## Samenvatting

De gemeenteraad heeft op 20 februari 2018 het bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord – aanpassing ecozone” vrijgegeven voor inspraak en overleg. Aanpassing van het geldende bestemmingsplan “Rietwijk-Noord” is nodig omdat bij het tekenen van de verbeelding iets fout is gegaan met de begrenzing van de bestemmingen “Natuur” en “Woongebied”. In het nieuwe bestemmingsplan wordt dat gecorrigeerd. Het bestemmingsplan heeft vanaf 19 maart 2018 gedurende 6 weken ter inzage gelegen en er zijn geen zienswijzen ingediend. Het waterschap Noorderzijlvest en de gemeente Groningen hebben medegedeeld in te kunnen stemmen met het bestemmingsplan. De procedure kan nu worden voortgezet met terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan gedurende 6 weken. De toelichting op het bestemmingsplan wordt ambtshalve geactualiseerd aan recente wijzigingen op het gebied van de milieuwetgeving.

## Voorstel

Het bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord – aanpassing ecozone” in ontwerp voor de vaststelling ter inzage leggen.

## Besluit:

## TOELICHTING B&W-ADVIES

### 1. Onderwerp

Bestemmingsplan Ter Borch Rietwijk Noord – aanpassing ecozone”.

### 2. Voorstel

Het bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord – aanpassing ecozone” in ontwerp voor de vaststelling ter inzage leggen.

### 3. Inleiding en perspectief

De gemeenteraad heeft op 20 februari 2018 besloten om het voorontwerp van het bestemmingsplan “Ter Borch Rietwijk Noord – aanpassing ecozone” vrij te geven voor inspraak en overleg. Tevens is het college gemachtigd om – na afronding van de inspraak en het wettelijk overleg – het bestemmingsplan “in ontwerp voor de vaststelling ter inzage te leggen. Het bestemmingsplan heeft vanaf 19 maart 2018 gedurende 6 weken in voorontwerp ter inzage gelegen.

Aanpassing van het geldende bestemmingsplan “Rietwijk-Noord” is nodig omdat bij het tekenen van de verbeelding iets fout is gegaan met de begrenzing van de bestemmingen “Natuur” en “Woongebied”. In het nieuwe bestemmingsplan wordt dat gecorrigeerd

### 4. Argumenten

Van het Waterschap Noorderzijlvest en van het gemeentebestuur van Groningen is bericht ontvangen dat met het bestemmingsplan kan worden ingestemd. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Conform de door de gemeenteraad verstrekte machtiging kan het bestemmingsplan nu “in ontwerp voor de vaststelling ter inzage worden gelegd”. De toelichting op het bestemmingsplan wordt ambtshalve geactualiseerd aan recente wijzigingen op het gebied van de milieuwetgeving. Voor de inhoud wordt verwezen naar de Nota inspraak en overleg (bijlage 2).

Nadat die procedure is afgerond beslist de gemeenteraad t.z.t. omtrent de vaststelling van het bestemmingsplan.

### 5. Kanttekeningen

Geen.

### 6. Advies.

Geen.

### 7. Financiën

De kosten komen ten laste van het grondbedrijf, complex Ter Borch.

### 8. Uitvoering

Geen bijzonderheden.

### 9. Bijlage(n)

- |   |                             |
|---|-----------------------------|
| 1 | Voorontwerpbestemmingsplan; |
| 2 | Nota inspraak en overleg.   |

---

Handtekening adviseur

.....

J.E. Ploeger