



# College van Burgemeester en wethouders gemeente Tynaarlo

Vergadering d.d.	10 juli 2018	Zaaknummer:	436473
Agendapunt:			
Portefeuillehouder	: J.E. de Graaf	<input checked="" type="checkbox"/> Openbaar	<input type="checkbox"/> Besloten
Team	: Team Ruimte en Ontwikkeling		
Adviseur	: A.L. Smiers	Toestelnummer [Nr.]	821

Collegevoorstel besproken in PHO van:	J.E. de Graaf	D.d.	2 juli 2018
---------------------------------------	---------------	------	-------------

Paraaf	Bur- ge- meester	Wethouder Kraaijenbrink	Wethouder Gopal	Wethouder Vemer	Wethouder Lammers	Wethouder de Graaf	Secretaris	Manager akkoord (kwaliteitscheck)
Conform								W.B. Aardema
Bespreken								Paraaf:

## Onderwerp

Verkoop gemeentegrond Kastelenakkers 22 Zuidlaren

## Samenvatting

De gemeente Tynaarlo verkoopt een perceel snippergroen nabij het perceel Kastelenakkers 22 in Zuidlaren aan de eigenaren/bewoners.

## Voorstel

Een perceel snippergroen te verkopen voor een bedrag van € 4.800,00 kosten koper

## Besluit:

--

## TOELICHTING B&W-ADVIES

### 1. Onderwerp

Verkoop gemeentegrond Kastelenakkers 22 Zuidlaren

### 2. Voorstel

Een perceel snippergroen te verkopen voor een bedrag van € 4.800,00 kosten koper

### 3. Inleiding en perspectief

Van de eigenaar/bewoner van het perceel Kastelenakkers 22 in Zuidlaren is het verzoek ontvangen tot aankoop van een perceel snippergroen. De koper is werkzaam in vaste dienst bij de gemeente Tynaarlo. Conform de algemene beleidslijn wordt het voorstel daarom aan uw college voorgelegd.

### 4. Argumenten

4.1. *Team gemeentewerken heeft een positief advies over de verkoop afgegeven.*

De te koop gevraagde strook maakt onderdeel uit van het wijkgroen. Het betreft een strook grond met een breedte van 3 meter. Gezien deze geringe breedte behoudt het aanwezige wijkgroen zijn functie.

4.2. *De grond wordt verkocht voor het voor snippergroen vastgestelde tarief van € 50,00 per m<sup>2</sup> kosten koper.*

### 5. Kanttekeningen

Geen.

### 6. Advies

<b>Financiën</b>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nee <input type="checkbox"/>
De opbrengst van de transactie bedraagt € 4.800,00. De opbrengst wordt geboekt op grootboeknummer 4003500 (diverse gronden en landerijen), kostenplaats 5310000.		
<b>Juridische Zaken</b>	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>
<b>HRM</b>	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Communicatie</b>	Ja <input type="checkbox"/>	Nee <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Derden</b>	Ja <input checked="" type="checkbox"/>	Nee <input type="checkbox"/>
4.1. <i>Team gemeentewerken heeft een positief advies over de verkoop afgegeven.</i> De te koop gevraagde strook maakt onderdeel uit van het wijkgroen. Het betreft een strook grond met een breedte van 3 meter. Gezien deze geringe breedte behoudt het aanwezige wijkgroen zijn functie.		

### 7. Uitvoering

In het kader van de mandaatregeling ondertekent de manager van team ruimte en ontwikkeling de overeenkomst. De notaris draagt zorg voor de verdere afhandeling.

### 8. Bijlage(n)

Koopovereenkomst (vertrouwelijk)

Handtekening adviseur

A.L. Smiers