

Uw brief van

Uw kenmerk

Ons kenmerk

Bijlage[n]

Zaaknummer: 1590504

1

Behandeld door

Doorkiesnummer

Vries

J. de Kleine

0592-266729

28 november 2024



Aan: Gemeenteraad Tynaarlo
Postbus 5
9480 AA VRIES

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: Centrumontwikkeling Eelde

Geachte raadsleden,

In juni 2024 hebben we u geïnformeerd over de uitkomsten van het participatieproces dat geleid heeft tot een Masterplan voor het centrum van Eelde. We hebben daarbij aangegeven dat we de kernwaarden uit het masterplan zoveel mogelijk zullen nastreven en op basis van het Masterplan een stedenbouwkundig plan zullen uitwerken voor het centrum van Eelde. Graag informeren wij u regelmatig over de voortgang van dit project, daarom ontvangt u nu deze brief.

Waar zijn we mee bezig?

De afgelopen tijd hebben we veelvuldig overleg gehad met grondeigenaren en ondernemers in het centrum van Eelde. Dit blijven we ook doen, er vindt doorlopend afstemming plaats over inhoud en proces.

Stedenbouwkundig plan en Beeldkwaliteitsplan

Met het bureau LAOS werken we toe naar een Stedenbouwkundig plan en een nieuw Beeldkwaliteitsplan voor het centrum van Eelde. De stakeholders van het centrum worden in werksessies betrokken. Bijgevoegde roadmap geeft aan welke stappen al gezet zijn en hoe het vervolg eruit ziet.

Op dit moment vinden onderzoeken plaats om inzicht te krijgen in de parkeersituatie en in de uitbreidings- en groeimogelijkheden voor de detailhandel. De uitwerking van het stedenbouwkundig plan vindt daarnaast plaats op basis van het Masterplan van Includi en het plan van de stakeholders. De meest actuele stand van zaken van het onderzoek naar de omvang van het cultuurhuis in Eelde wordt ook in het plan meegenomen.

Centrumontwikkeling Eelde op onze website, roadmaps en in het inloopspreekuur

Om het (complexe) proces rondom de centrumontwikkeling Eelde in verschillende stappen en tijd inzichtelijk te maken, sturen we u bij deze brief een zogeheten roadmap mee. Die laat zien welk spoor wanneer gelopen wordt en welke stappen er nog gezet moeten worden voordat er tot uitvoering overgaan kan worden. De roadmap is bedoeld om een actueel beeld te geven van de stand van zaken en wordt daarom blijvend geactualiseerd.

Op onze website is een projectpagina ingericht over de centrumontwikkeling in Eelde. Inwoners kunnen hier terecht voor meer informatie over het project. We werken nog aan een publiekriendelijke versie van de roadmap die hier ook geplaatst kan worden. Daarnaast willen we binnenkort starten met maandelijkse inloopmomenten in het dorp. Meer informatie daarover wordt spoedig bekend gemaakt.

Postadres

Postbus 5, 9480 AA Vries

Bezoekadres

Kornoeljeplein 1, Vries

Website

www.tynaarlo.nl

Bankrelaties

IBAN: NL02BNGH0285079050

IBAN: NL05BNGH0285079093 (belastingen en leges)

Telefoonnummer

[0592] 26 66 62

Faxnummer

[085] 20 84 923

E-mail

info@tynaarlo.nl

BIC: BNGHNL2G

Met vriendelijke groet,

burgemeester en wethouders

P. Koekoek
gemeentesecretaris

drs. M.J.F.J. Thijsen
burgemeester

Deze brief is digitaal geparafeerd en daarom niet ondertekend.