



Raadsbesluit nr. 9

Betreft: Bestemmingsplan 'Percelen Noordma' en besluit tot onttrekking van een deel van de weg Noordma aan het openbaar verkeer

Raadsvoorstel Vaststelling bestemmingsplan Noordma en besluit tot onttrekking van een deel van de weg Noordma aan het openbaar verkeer

De raad van de gemeente Tynaarlo;

Overweging

gelezen, het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 6 oktober 2023,

Gelet op artikel 9 van de Wegenwet en artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening

B E S L U I T:

1. Het weggedeelte van de Noordma te Midlaren, zoals schetsmatig weergegeven op de bij dit besluit behorende tekening, definitief te onttrekken aan het openbaar verkeer.
2. In te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen op het ontwerp bestemmingsplan conform de 'Nota zienswijzen' en de in het conceptbesluit genoemde wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan dat ter inzage heeft gelegen.
3. Het bestemmingsplan 'Percelen Noordma' gewijzigd vast te stellen. Het bestemmingsplan bestaat uit de geometrisch bepaalde planobjecten als vervat in GML-bestand: NL.IMRO.1730.BPpercelenNoordma-0401. Voor de locatie van de geometrische planobjecten is gebruik gemaakt van een ondergrond welke is ontleend aan de grootschalige basiskaart (GBK) versie 28 januari 2019.
4. Geen exploitatieplan vast te stellen.

Wijzigingen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan:

- Artikel 4 Leiding – Gas wordt als volgt gewijzigd:
 - Artikel 4.2 Voorrangsbepaling wordt ingevoegd en de leden daarna worden vernummerd: Voor zover de dubbelbestemming 'Leiding – Gas' samenvalt met één van de volgende dubbelbestemmingen dan geldt de volgende rangorde:
 - a. Leiding – Gas;
 - b. Leiding – Hoogspanningsverbinding.
 - Artikel 4.3 Bouwregels wordt als volgt gewijzigd: toevoegen aan sub a.: 'in afwijking van hetgeen elders in deze regels is bepaald, geldt dat...'
 - Artikel 4.6 wordt als volgt gewijzigd:
 - bij sub a onder 3 en 4 verwijderen: 'dieper dan 30 cm'
 - sub a onder 6 verwijderen
 - bij sub c toevoegen: Alvorens te beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in 4.6, dient een schriftelijk advies bij de leidingbeheerder ingewonnen te worden.
- Artikel 5 Leiding – Hoogspanningsverbinding wordt als volgt gewijzigd:
 - Artikel 5.2 Voorrangsbepaling wordt ingevoegd en de leden daarna worden vernummerd: Voor zover de dubbelbestemming 'Leiding – Hoogspanningsverbinding' samenvalt met één van de volgende dubbelbestemmingen dan geldt de volgende rangorde:
 - a. Leiding – Gas;
 - b. Leiding – Hoogspanningsverbinding.
 - Artikel 5.3 Bouwregels wordt als volgt gewijzigd: Toevoegen aan sub a.: 'in afwijking van hetgeen elders in deze regels is bepaald, geldt dat...'
 - Artikel 5.5 wordt als volgt gewijzigd:



onder 1 verwijderen 'en/of rooien' en 'opgaande'
onder 5 aanpassen: het opslaan van goederen, (brandbare)stoffen en/of materialen;
onder 6 invoegen: het aanleggen en/of slopen van bovengrondse opstallen, constructies,
straatmeubilair, installaties of apparatuur anders dan ten dienste van deze in lid 5.1 omschreven
bestemming;
onder 7 invoegen: het aanleggen van zonneparken.

Vries, 31 oktober 2023

De raad voornoemd,

drs. M.J.F.J. Thijssen, voorzitter

R.J. Puite, griffier