

gemeente
Tynaarlo



Nota zienswijzen

Bestemmingsplan 'percelen Noordma'

September 2023

Inhoud

1	Inleiding.....	3
2	Zienswijzen	4

1 Inleiding

Deze nota behandelt de ingekomen zienswijzen op het ontwerpbestemmingsplan 'percelen Noordma', waarmee de inrichting van het gebied Noordma als een zo natuurlijk mogelijk beekdal wordt beoogd.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 7 juli 2023 gedurende 6 weken (tot en met 17 augustus 2023) ter inzage gelegen in het gemeentehuis in Vries. Daarnaast was het ontwerpbestemmingsplan digitaal raadpleegbaar via de landelijke voorziening www.ruimtelijkeplannen.nl. De tervisielegging is op 6 juli 2023 bekend gemaakt door plaatsing in het digitale Gemeenteblad.

Gedurende de termijn van ter inzage ligging is aan een ieder de mogelijkheid geboden een zienswijze te geven op het ontwerpbestemmingsplan.

2 Zienswijzen

Er zijn drie zienswijzen ontvangen op het ontwerpbestemmingsplan, te weten TenneT, Gasunie en IVN. De indieners van de zienswijzen worden geïnformeerd over de reactie op de zienswijze.

De reactie is hieronder samengevat weergegeven en voorzien van beantwoording. De beantwoording is in grijs gearceerde kaders opgenomen. De reacties hebben aanleiding gegeven het besluit aan te passen.

De zienswijzen zijn tijdig ingediend.

Zienswijze 1: TenneT

Opmerking 1.1

In artikel 5 “Leiding – Hoogspanningsverbinding” zijn de regels ter bescherming van de hoogspanningsverbinding opgenomen. De indiener verzoekt om de regels ten aanzien van artikel 5.4 aan te passen, zodat beter gewaarborgd wordt dat het hoogspanningsnet voldoende wordt beschermd tegen omgevingsaspecten die van invloed kunnen zijn op een betrouwbare levering van energie.

Beantwoording:

De gemeente Tynaarlo komt aan dit verzoek tegemoet. De regels ten aanzien van dit artikel worden aangepast.

Opmerking 1.2

In het plan is geen onderlinge rangorde aangegeven van meervoudige- of dubbelbestemmingen. De indiener verzoekt een prioritering aan te brengen, waarbij de dubbelbestemming “Leiding – Hoogspanningsverbinding” de hoogste prioriteit krijgt. Op deze wijze wordt beter gewaarborgd dat het hoogspanningsnet voldoende wordt beschermd tegen omgevingsaspecten die van invloed kunnen zijn op een betrouwbare levering van energie.

Beantwoording:

De gemeente Tynaarlo komt gedeeltelijk aan dit verzoek tegemoet. In artikel 5.2 is nu een voorrangsbepaling opgenomen waarmee prioriteit gegeven wordt aan de dubbelbestemmingen in dit bestemmingsplan. Vanwege het aspect externe veiligheid wordt de dubbelbestemming Leiding – Gas hoger geprioriteerd dan Leiding – Hoogspanningsverbinding. Desalniettemin wordt hiermee het hoogspanningsnet beschermd.

Zienswijze 2: Gasunie

Opmerking 2.1

De indiener verzoekt om in artikel 4.5 sub c op te nemen dat, voordat vergunning wordt verleend, schriftelijk advies bij de leidingbeheerder ingewonnen moet worden.

Beantwoording:

De gemeente Tynaarlo komt aan dit verzoek tegemoet. De regel ten aanzien van dit artikel wordt aangepast.

Opmerking 2.2

De indiener verzoekt om in artikel 4.5 lid a sub 3 en 4 de maatvoering van 30 centimeter te schrappen. Deze regeling is volgens de indiener namelijk onvoldoende ter waarborging van een veilig en bedrijfszeker gastransport en ter beperking van gevaar voor personen en goederen in de direct omgeving van de leiding.

Beantwoording:

De gemeente Tynaarlo komt aan dit verzoek tegemoet. De regels ten aanzien van dit artikel worden aangepast.

Opmerking 2.3

In het plan is geen onderlinge rangorde aangegeven van de dubbelbestemming 'Leiding – Gas' ten aanzien van andere bestemmingen. Op basis van vermelde jurisprudentie dient een onderlinge rangorde aangegeven te worden. De indiener verzoekt een prioritering aan te brengen, waarbij de dubbelbestemming "Leiding – Gas" de hoogste prioriteit krijgt.

Beantwoording:

De gemeente Tynaarlo komt gedeeltelijk aan dit verzoek tegemoet. Gelet op de veiligheid en het belang van het doelmatig functioneren van de gasleiding is in artikel 4.2 van de regels een voorrangsbepaling opgenomen ten aanzien van de dubbelbestemming Leiding – Gas.

Opmerking 2.4

De indiener verzoekt het verbod van artikel 4.5 lid a sub 6 te schrappen. Het opslaan van goederen ten behoeve van inspectie en onderhoud van de gastransportleiding is namelijk al uitgezonderd in artikel 4.4 sub b.

Beantwoording:

De gemeente Tynaarlo komt aan dit verzoek tegemoet. Het verbod van dit artikel wordt geschrapt.

Zienswijze 3: IVN

Opmerking 3.1

De indiener geeft aan dat in het bestemmingsplan het begrip 'vloedmoeras' wordt gebruikt. Dit begrip wordt al jaren onterecht gebruikt en dekt niet de lading van dergelijke natuurontwikkelingsprojecten. De peildynamiek is te beperkt om het gebied als een vloedmoeras aan te merken. De indiener ziet liever het begrip 'rietmoeras' gehanteerd worden.

Beantwoording:

De gemeente Tynaarlo komt aan dit verzoek tegemoet. De term 'vloedmoeras' wordt binnen de Kaderrichtlijn Water (KRW) voor de Hunze gehanteerd. In overleg met Prolander en waterschap Hunze en Aa's wordt de term doorstroommoeras (ook gebaseerd op de KRW) voor het bestemmingsplangebied passender geacht. Het bestemmingsplan wordt hier op aangepast.

Opmerking 3.2

De indiener geeft aan dat het bestemmingsplan en inrichtingsplan veronderstellen dat in het gebied de Hunze als meanderende, stromende beek wordt hersteld. Het is onjuist dat er sprake is van een stromende beek. De gebieden liggen dusdanig laag dat de nieuwe meanderende loop geheel onder water verdwijnt.

Beantwoording:

In het inrichtingsplan en op de tekeningen is de stroomgeul aangegeven. Op de randen ervan zal in de loop van de tijd begroeiing ontstaan. Er zal sprake zijn van een beperkte stroomsnelheid in het gebied, de stroomsnelheid in de geul zal wat hoger zijn. Prolander, waterschap Hunze en Aa's en de gemeente Tynaarlo zijn hierdoor van mening dat de beschrijving in het bestemmingsplan en inrichtingsplan correct is.