

Uw brief van
19 april 2018

Uw kenmerk

Ons kenmerk
WABO-20180411

Bijlage(n)
diversen

Behandeld door
H.J. Klok

Doorkiesnummer
0592-266 662

Vries
14 november 2018



GroenLeven B.V.

de Ynfeart 7 400
8447 GM HEERENVEEN

gemeente Tynaarlo

Onderwerp: omgevingsvergunning

Geachte ,

Op 19 april 2018 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het realiseren van een drijvend zonnepark op het perceel nabij Zuidlaarderweg 37 te Tynaarlo ontvangen. De aanvraag is geregistreerd onder nummer WABO-20180411. In deze brief informeren wij u over welke beslissing op de aanvraag is genomen.

Activiteit

Uw aanvraag heeft betrekking op het handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening.

Besluit

Wij hebben besloten de omgevingsvergunning te verlenen. In de bijlage treft u de deelvergunning aan. Zij vormt samen met deze brief de omgevingsvergunning. Aan de vergunning zijn voorschriften verbonden. Wij raden u aan om deze vergunning met de bijbehorende bijlagen zorgvuldig door te nemen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Rechtsbescherming

Indien u het niet eens bent met deze beslissing kunt u binnen 6 weken, na de datum van ter inzage legging van dit besluit, beroep aantekenen bij de Rechtbank. Van deze ter inzage legging doen wij mededeling op www.officielebekendmakingen.nl. U kunt daarin nagaan wat de eerste dag van de beroepstermijn is.

Tegelijk met of na het indienen van een beroepsschrift kunt u de voorzieningenrechter van de Rechtbank verzoeken om het besluit te schorsen en/of een voorlopige voorziening te treffen. Voor de wijze waarop u in deze gevallen dient te handelen verwijzen wij u naar bijgevoegd informatieblad en/of <https://www.tynaarlo.nl/melden-aan-de-gemeente/bezwaren-klachten-bemiddeling-en-rechtsbescherming>.

Wanneer is uw vergunning geldig?

De Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) bepaalt dat uw vergunning pas in werking treedt na afloop van de beroepstermijn. Dit is de eerste dag van de zevende week na de ter inzage legging van dit besluit. Van deze ter inzage legging doen wij mededeling in op www.officielebekendmakingen.nl. U kunt daarin nagaan wat de eerste dag van de beroepstermijn is.

Postadres

Postbus 5, 9480 AA Vries

Bezoekadres

Kornoeljeplein 1, Vries

Website

www.tynaarlo.nl

Bankrelaties

IBAN: NL02BNGH028.5079050

IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)

BIC: BNGHNL2G

Telefoonnummer

(0592) 26 66 62

Faxnummer

(085) 20 84 923

E-mail

info@tynaarlo.nl



Gemeentelijke leges

Op grond van de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van de aanvraag om omgevingsvergunning leges verschuldigd voor een bedrag van € 2.300,00. Ter voldoening van dit bedrag ontvangt u binnenkort separaat een acceptgiro.

Reikwijdte vergunning

Deze vergunning voorziet in de toestemming van het gebruik van de gronden voor het gebruik van een drijvend zonnepark. Vergunningsvrije bouwwerken kunnen dan eveneens uitgevoerd worden. Deze vergunning voorziet niet in de toestemming voor de realisatie van vergunningplichtige bouwwerken. Zoals in eerdere correspondentie is aangegeven, is het aanleggen van een drijvend zonnepark hoogstwaarschijnlijk ook vergunningplichtig voor het onderdeel bouwen van een bouwwerk. Dit onderdeel kunt u separaat aanvragen.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op www.tynaarlo.nl en op www.officielebekendmakingen.nl.

Vragen

Voor nadere informatie over de omgevingsvergunning kunt u op werkdagen tot 12:00u contact opnemen met de behandelend ambtenaar via telefoonnummer 0592 - 266 662.

Met vriendelijke groet,

Namens burgemeester en wethouders en de heffingsambtenaar,



Manager team Publiekszaken en Veiligheid

<i>Postadres</i>	<i>Bezoekadres</i>	<i>Website</i>	<i>Bankrelaties</i>
Postbus 5, 9480 AA Vries	Kornoeljeplein 1, Vries	www.tynaarlo.nl	IBAN: NL02BNGH028.5079050
			IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)
<i>Telefoonnummer</i>	<i>Faxnummer</i>	<i>E-mail</i>	BIC: BNGHNL2G
(0592) 26 66 62	(085) 20 84 923	info@tynaarlo.nl	



DEELVERGUNNING

Deelactiviteit(en)	:	Handelen in strijd met regels van ruimtelijke ordening
Omschrijving project	:	het realiseren van een drijvend zonnepark
Perceel	:	nabij Zuidlaarderweg 37 te Tynaarlo
Kadastrale aanduiding	:	Gemeente Vries sectie: W perceelnr. 1647
Aanvraag nummer	:	WABO-20180411

Wettelijk kader

Voor het gebruiken van gronden en/of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, exploitatieplan of beheersverordening is op grond van artikel 2.1 lid 1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) een vergunning vereist. Volgens de toelichting op de wet wordt onder de term “gebruiken” ook bouwen begrepen.

Deze vergunning kan op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a worden verleend:

- met in achtneming van de regels van het bestemmingsplan of beheersverordening. Dit betreft de zogenaamde binnenplanse afwijking;
- in gevallen als genoemd in artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Dit betreft de zogenaamde kruimelgevallen; of
- indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Strijd met het bestemmingsplan

Voor dit perceel geldt geen exploitatieplan. Wel valt het perceel onder de werking van de beheersverordening “beheersverordening zandwinning Zuidlaarderweg Tynaarlo”. Het realiseren van een drijvend zonnepark voldoet niet aan de voorschriften van dit plan. De strijdigheid betreft:

Artikel 3 lid 1, de gronden zijn bestemd voor zandwinning.

Motivering

Voor de motivering verwijzen wij naar de bijgevoegde ruimtelijke onderbouwing.

Postadres

Postbus 5, 9480 AA Vries

Bezoekadres

Kornoeljeplein 1, Vries

Website

www.tynaarlo.nl

Bankrekening

IBAN: NL02BNGH028.5079050

IBAN: NL05BNGH028.5079093 (belastingen en leges)

Telefoonnummer

(0592) 26 66 62

Faxnummer

(085) 20 84 923

E-mail

info@tynaarlo.nl

BIC: BNGHNL2G